



18 ביולי 2023

לכל מאן דבעי,

**פנייה פומבית מס' 536/2023 - פרסום כוונה להתקשרות בפטור ממכרז כספק יחיד  
לצורך שכירת 28 חניות עבור יחידת הסיוע למשפחה + חקירות ילדים הנמצאות בגרניט  
5, פתח תקווה**

משרד העבודה הרווחה והביטחון החברתי, מודיע על כוונתו, להתקשר בפטור ממכרז כספק יחיד, עם אליאב חב' לפיתוח בע"מ + זהבה ורד בע"מ (510392202), בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, לצורך שכירת 28 חניות עבור יחידת הסיוע למשפחה + חקירות ילדים הנמצאות בגרניט 5, פתח תקווה

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז כספק יחיד עם אליאב חב' לפיתוח בע"מ + זהבה ורד בע"מ לצורך שכירת 28 חניות עבור יחידת הסיוע למשפחה + חקירות ילדים

ביום 03.07.2022, פרוטוקול מס' 44/2022, החלטה מס' 03, אישרה וועדת המכרזים התקשרות עם אליאב חב' לפיתוח בע"מ + זהבה ורד בע"מ (510392202), לצורך שכירת חניות עבור יחידת הסיוע למשפחה + חקירות ילדים הנמצאות בגרניט 5, פתח תקווה, מכוח פנייה פומבית מס' 547/2022, מיום 01.09.2022 ועד ליום 31.08.2023, עם אופציה להארכה לשלוש שנים נוספות שנה בכל פעם, אך בפועל היקף ההתקשרות והפרסום היה בהיקף התקשרות לשנה אחת בלבד.

כעת, מבקש הגורם המקצועי המשך ההתקשרות עם אליאב חב' לפיתוח בע"מ + זהבה ורד בע"מ, להמשך שכירת 28 חניות עבור יחידת הסיוע למשפחה + חקירות ילדים הנמצאות בגרניט 5, פתח תקווה

ההתקשרות נעשית מכוח חוזה שכירות בין מינהל הדיור הממשלתי וחברת אליאב וזהבה ורד, אשר שנחתם **עד ליום 28.02.2026** (מצ"ב), שכירת החניות הינם באישור הדיור הממשלתי במשרד האוצר, לפי דמי השכירות עבור מקומות החניה ישולמו על ידי המשרד המשתמש. לאור האמור הוועדה מאשרת התקשרות עם אליאב חב' לפיתוח בע"מ + זהבה ורד בע"מ, לצורך שכירת 28 חניות עבור יחידת הסיוע למשפחה + חקירות ילדים הנמצאות בגרניט 5 פתח תקווה, מיום 01.09.2023 ועד ליום 31.08.2024 בסך של כ- 123,833 ₪ לשנה + מימוש אופציה לשנה ושישה חודשים, עד ליום 28.02.2026 (שנה + 6 חודשים, בכל פעם בכפוף להצעת מחיר)

**תקופה והיקף ההתקשרות:**

תקופת ההתקשרות המאושרת מיום 01.09.2023 ועד ליום 31.08.2024 יהא בסך של כ- 123,833 ₪ כולל מע"מ, לפי הצעת מחיר של המציע, לפי הפירוט הבא:  
368.55 ₪ מנוי לחניה לחודש כולל מע"מ X 28 מנויים X 12 חודשים X 1.17 מ.ע.מ.

הוועדה מאשרת מימוש אופציה לשנה ושישה חודשים, עד ליום **28.02.2026** (שנה + 6 חודשים, בכל פעם בכפוף להצעת מחיר)  
סה"כ היקף ההתקשרות לכל התקופה כולל האופציות יהא בסך של כ- 309,583 ₪

ככל שיש ספק אחר המסוגל לספק את השירות, עליו לפנות עד ליום ה': 03.08.2023

עד השעה: 12:00 בדואר אלקטרוני -תיבת המכרזים בכתובת: [Michrazim@molsa.gov.il](mailto:Michrazim@molsa.gov.il)  
אנ בתיבת המכרזים ברחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, בכניסה הראשית אחרי דלפק האבטחה.

כל מידע ובירור נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי אגף רכש, מכרזים והתקשרויות, בכתובת הבאה: ירושלים: רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים מיקוד: 91012  
טלפון: 02-5085508.

23.01.20.30